

כתב התחייבות – החלפת גג

הואיל ואני/אנו, הח"מ, מספר זהות _____ ביקשתי בבקשה מס' _____ היתר בנייה ל _____ ברחוב _____ בתל-אביב-יפו בגוש _____ חלקה _____ (להלן-"הבניין", ו"החלקה" בהתאמה);

והואיל והסכמתם לאשר את בקשתי בתנאים על פי החלטת ועדת המשנה/רשות הרישוי ובין השאר התנתם אותה בקבלת ההתחייבות שלהלן;

אזי אני/אנו מתחייב/מתחייבים יחד ולחוד:

1. המבוא להתחייבותי זו הינו חלק בלתי נפרד ממנה.
2. ידוע לי כי אישור החלפת סככה או גג או קירוי אסבסט בחומר בלתי מסוכן ניתן על ידכם מטעמים של שמירה על הבריאות, הבטיחות והסביבה וכי אין במתן ההיתר להחלפה כדי להכשיר בדיעבד ולצמיתות תוספת בנייה בלתי חוקית שנעשתה בחלקה או בבניין, ו/או להכשיר תוספת בניה מעבר לאחוזי הבנייה המותרים על פי דין ו/או לאשר פגיעה ביעוד של אזור לתכנון בעתיד על פי תב"ע ו/או פלישה למקרקעי הזולת, אם נעשתה, ו/או פלישה לתחום מקרקעין המיועדים להפקעה, אם אלה קיימים בתחום הגג או הקירוי שמבוקש להחליפו או כל חריגה אחרת מהוראת תקנה, חוק או תכנית.
3. לאור האמור בסעיף 2 לעיל, הנני מתחייב/ת באופן מפורש ובלתי חוזר כי לא אבוא אליכם ו/או לעיריית תל אביב – יפו בכל תלונה ו/או בקשה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא, ובכלל זה בקשת פיצוי בגין אישור הבקשה להיתר או החלפת הגג/קירוי האסבסט.
4. אם אעביר את זכויותי בבניין ו/או החלקה או חלק מהן לכל אדם או גוף, תותנה ההעברה כאמור בכך שאותו אדם או גוף יקבל על עצמו בכתב ומראש את תוכן התחייבותי זו.
5. ידוע לי כי תוכן התחייבותי זו מהווה תנאי לקבלת ההיתר.

ולראיה באתי/באנו על החתום

שם פרטי ושם משפחה	חתימה	תאריך
שם פרטי ושם משפחה	חתימה	תאריך

אני הח"מ _____

עו"ד מטעם מבקש ההיתר עובד/ת אגף רישוי ופיקוח על הבנייה במינהל ההנדסה

מאשר/ת בזה כי ביום _____ חתם/חתמה בפניי _____

מספר זהות _____ אשר הצהיר/ה כי הוא מוסמך/היא מוסמכת להתחייב כאמור.

חתימת המאשר/ת _____